

空知商工信用組合 住宅ローン

組合員限定商品 特別金利 キャンペーン

全国保証(株)保証付住宅ローン

借入
期間

最大40年



最優遇金利

▶ 全国保証(株)保証付住宅ローン

当初15年間(固定金利)

2.55%

※16年目以降は3.95%となります。

【基準金利】 当初15年間 2.95% 16年目以降 4.35%

段階固定型

金利が15年間変わりません!!

当初固定期間

15年

※令和9年3月31日(水)までに保証会社の承諾を受け、令和9年6月30日(水)までに実行となるお客さまが対象となります。

詳しくは裏面をご覧ください。

本店営業部 〒072-0025 美瑛市西2条南2-1-1 TEL.0126-62-6161

岩見沢支店 〒068-0024 岩見沢市4条西2-11

TEL.0126-24-6211

砂川支店 〒073-0161 砂川市西1条北3-1-1

TEL.0125-52-4201

栗山支店 〒069-1511 栗山町中央3-60

TEL.0123-72-0632

札幌支店 〒003-0022 札幌市白石区南郷通13南5-4

TEL.011-863-4661

東苗穂支店 〒007-0810 札幌市東区東苗穂10条3-10-1

TEL.011-791-5211

滝川支店 〒073-0031 滝川市栄町2-3-21

TEL.0125-22-4381

赤平支店 〒079-1141 赤平市大町1-1

TEL.0125-32-3281

富良野支店 〒076-0024 富良野市幸町3-8

TEL.0167-23-5101



豊かなくらしづくりに奉仕する

空知 **しんくみ**

空知商工信用組合

当組合の
ホームページは
こちらから▶



特別金利キャンペーン



【ご返済の目安】 お支払例)借入金額:3,000万円(うちボーナス部分1,000万円) 借入期間:40年

※全国保証(株)保証付住宅ローンの最優遇金利で試算しております。

(単位:円)

当初15年間 (2.55%)		16年目以降 (3.95%)		総支払額
毎月返済	ボーナス返済	毎月返済	ボーナス返済	
66,508	200,134	77,409	233,172	52,856,760

キャンペーン対象商品名	・全国保証(株)保証付住宅ローン				
キャンペーン 特別金利	・当初15年間と16年目以降で金利が異なる2段階の金利設定です。 基準金利 当初15年間 2.95% 16年目以降 4.35% ・上記基準金利に加入する団体信用生命保険の種類によって所定の金利が上乗せとなります。 ・以下の項目に該当する場合、最大で金利を0.4%引下げいたします。				
	優遇 金利 対象 取引		当組合の取引内容	金利引下幅	
		1	当組合営業エリアの地元企業を利用し住宅を新築・購入する場合。(個人事業主含む) ※中古物件取得時は売主、仲介業者・リフォーム請負業者が地元企業		0.20%
		2	職場サポート契約締結先企業等に勤務する方(経営者、役員並びにパート等の非正規社員含む)からの申込みの場合。		0.20%
		3	当組合と地方創生に関する連携協定を締結した自治体が取扱う住宅関連補助金制度を利用しつつ当組合の住宅関連ローンも利用する場合で、確認書類の写しを申受ける事が出来た場合。		0.20%
		4	給与振込指定		0.20%
		5	年金振込指定(同居家族含)		0.20%
		6	公共料金自動振替3件以上(同居家族含む)		0.10%
		7	同居家族(配偶者等)の口座開設と組合員加入(5,000円以上)		0.10%
		8	ピーターパンカードの同時申込		0.10%
9	定期積金掛金5千円以上(契約期間5年)		0.10%		
お申込み いただける方	・保証会社の保証が受けられる方 ・団体信用生命保険に加入できる方 【団体信用生命保険】加入による金利上乗せパターン(単独加入の場合)				
	加入する団体信用生命保険の名称		金利上乗せ幅		
	3大疾病保障特約付団体信用生命保険+団体信用就業不能保障保険		0.10%		
	一般団体信用生命保険+団体信用就業不能保障保険				
	一般団体信用生命保険+8大疾病補償付債務返済支援保険				
	3大疾病保障特約付団体信用生命保険のみ				
	がん保障特約付団体信用生命保険				
	一般団体信用生命保険のみ		上乗せなし		
	「夫婦連生団信」と「複数名加入団信」を取扱中(所定の金利が上乗せとなります。)詳しくは店頭窓口または渉外担当者へお問い合わせください。 ・その他当組合所定の申込基準に適合される方。 ・令和9年3月31日(水)までに保証会社の承諾を受け、令和9年6月30日(水)までにお借入いただける方。				
	お使いみち	マイホームの新築・購入・リフォーム、土地購入、他金融機関住宅ローンの借換 これらに係る諸費用等			
ご融資金額	100万円以上2億円以内				
ご返済期間	2年以上40年以内				
担保	・土地および建物に対し、原則として第1順位の抵当権設定が必要です。 ・借入額以上の火災保険に加入し、原則として第1順位の質権設定が必要です。				

・金利情勢等により貸出利率・保証料率の見直しを行う場合がございます。

- ・現在の金利、保証料率及び詳しい商品内容は店頭窓口または渉外担当者へお問い合わせください。
- ・上記お支払例はあくまで試算値であり、実際のお支払と相違する場合があります。
- ・所定の保証料・手数料が必要になります。
- ・お申込みに際しては審査をさせていただきます。審査によってはご希望に沿えない場合がございますのでご了承ください。
- ・一般団体信用生命保険、がん保障特約付団体信用生命保険、3大疾病保障特約付団体信用生命保険、8大疾病補償付債務返済支援保険、団体信用就業不能保障保険は告知内容により加入できない場合がございます。
- ・8大疾病補償付債務返済支援保険を希望する場合は一般団体信用生命保険との併用となります。
- ・団体信用就業不能保障保険を希望する場合は全国保証株式会社の一般団体信用生命保険または3大疾病保障特約付団体信用生命保険との併用となります。
- ・当組合は、反社会的勢力の方からの如何なるお申込みも一切受付いたしません。
- ・8大疾病補償付債務返済支援保険【引受保険会社】損害保険ジャパン株式会社
- 【取扱代理店】空知商工信用組合 受付時間:平日9:00～17:00